



**Allegato B**

**PNRR\_PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**  
*Regolamento (UE) 2021/240 del parlamento europeo e del consiglio del 10 febbraio 2021 e*  
*Regolamento (UE) 2021/241 del parlamento europeo e del consiglio del 12 febbraio 2021*

**Missione 5 “Inclusione e coesione”,**  
**Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”,**  
**Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”,**  
**Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, finanziato dall’Unione europea – Next generation Eu.**

Verbale relativo alla procedura negoziata in modalità telematica

**II SEDUTA TELEMATICA**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventitre (2023), addì 26 del mese di luglio alle ore 15.30 nella sede dell'ASP Valloni Marecchia, dinnanzi al Presidente competente Dott.ssa Sofia Catania Responsabile AA.GG. e Patrimonio assistito dal supporto tecnico al Rup Arch. Carmine Cefalo e dai testimoni, maggiorenni e capaci, Geom. Claudio Bronzetti e Sig. Marco Bartolini, dipendenti dell'ASP Valloni Marecchia, ha avuto luogo la seconda seduta telematica pubblica virtuale per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente di Gara accede alla piattaforma Sater con le proprie credenziali, richiama il contenuto del verbale di gara n. 1 e quindi dà atto:

– che nella prima seduta di gara in data 18/07/2023 si è proceduto all'esame della documentazione contenuta nella “busta amministrativa” di tutti gli operatori economici partecipanti, nello specifico:

- Sielteco srl con sede a Pomigliano d'Arco
- Russo Edilizia società a responsabilità limitata con sede ad Altamura
- CAR Società Cooperativa con sede a Rimini
- Consorzio ART.E.A. Alto Vicentino con sede a Santorso



- Cairaf S.C. A R.L. con sede ad Arzano
- Edilbenincasa SRL con sede a Corigliano Rossano

- che, a seguito dell'esame di cui sopra, il Presidente di Gara evidenziava la necessità di integrazioni in ordine alla documentazione amministrativa ritenuta essenziale presentata dai suddetti operatori economici nei confronti dei quali si disponeva di attivare il procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016, come indicato nel verbale della I^ seduta di gara a cui si rimanda;

- che il Presidente di gara - in tale 1^ seduta - rimandava a successiva seduta pubblica virtuale telematica la comunicazione dell'esito del soccorso istruttorio, con declaratoria delle ammissioni ed esclusioni dalla procedura di gara e l'apertura delle buste economiche.

Tutto ciò premesso, il RUP assume la presidenza, dichiara aperta la II^ seduta pubblica telematica - ed accerta in primis che ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la procedura di soccorso istruttorio, gli operatori economici coinvolti abbiano provveduto ad inoltrare la documentazione richiesta.

Il Presidente di Gara quindi:

- visiona la documentazione prodotta, riscontra la regolarità ed esaustività della medesima e dispone pertanto, in merito ai sub-procedimento di soccorso istruttorio attivati, che i sei operatori economici siano ammessi alla prosecuzione della procedura in quanto la loro posizione è risultata con tale procedura pienamente regolarizzata;

- dà atto che, stante il numero delle offerte ammesse superiore a cinque come previsto nella lettera-invito ed ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D. Lgs. 76/2020, si procederà ad individuare la soglia di anomalia ai sensi del comma 2 e commi 2 bis e 2 ter dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, con conseguente esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale



di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia.

Il Presidente di Gara quindi:

- provvede, con l'ausilio dei testimoni, a verificare la conformità e regolarità delle offerte economiche prodotte rispetto alle specifiche disposizioni contenute al punto 14 "Busta B - offerta economica" della lettera-invito;
- dà quindi formalmente atto che tutte le offerte risultano regolarmente formulate e provvede quindi alla formale lettura del ribasso percentuale offerto (sull'importo dei lavori posto a base di gara) come segue:

- Russo Edilizia società a responsabilità limitata, ribasso del 13,637%
- CAR Società Cooperativa, ribasso del 15,079%
- Consorzio ART.E.A. Alto Vicentino, ribasso del 8,20%
- Cairaf S.C. A R.L., ribasso del 14,13%
- Edilbenincasa SRL, ribasso del 17,123%
- SIELTECNO SRL, ribasso del 19,45%

Il Presidente:

- evidenzia quindi che la soglia dell'anomalia, individuata automaticamente dal portale informatico sulla base della procedura di cui all'art. 97, comma 2 D.Lgs. 50/2016, anzi specificata, è pari a 17,9907% (offerte accantonate ali inferiore e superiore: 2)
- riscontra quindi che la migliore offerta (non anomala ex lege) è quella formulata dall'operatore Edilbenincasa a fronte dell'offerto ribasso pari al 17,123%, da atto che tale operatore ha evidenziato costi della sicurezza aziendale per € 9.000,00 e costi per la manodopera in € 244.943,50 a fronte dei € 224.943,50 ipotizzati dall'Ente;
- rileva che alla luce dell'elenco prezzi prodotto in sede di gara non si ravvisano elementi specifici da cui desumere che tale offerta appaia anormalmente bassa ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 6 e pertanto si può attestare la congruità e sostenibilità della medesima;



- formula pertanto proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'operatore economico Edilbenincasa a fronte dell'offerta ribasso pari al 17.123%: per un importo pari ad € 457.643,36 (di cui € 4.061,03 per oneri di sicurezza non soggetti ad offerta);
- precisa che la presente proposta di aggiudicazione verrà sottoposta, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., previa positiva verifica di cui all'art. 95 comma 10 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, ad approvazione nei modi e termini di legge, con conseguente dichiarazione di aggiudicazione;
- avverte, infine, che, dopo il conseguimento dell'efficacia dell'aggiudicazione, si procederà alla stipula del relativo contratto d'appalto in forma di scrittura privata amministrativa con modalità elettronica e che tutte le spese contrattuali e tutti gli oneri connessi alla sua stipula saranno a totale carico del concorrente aggiudicatario.
- attesta infine che tutte le operazioni riportate nei presenti verbali risultano informaticamente presenti e tracciate nel portale di gara.

Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica telematica alle ore 17.00 del 26 luglio 2023.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene sottoscritto come segue.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott.ssa sofia Catania

F.to Il supporto Al RUP Arch. Carmine Cefalo

I testimoni:

F.to Marco Bartolini

F.to Claudio Bronzetti